

Wie läuft die Modernisierung ab?

- ✓ Die Hausverwaltung erteilt den Auftrag an Kabel BW und diese beauftragt nach Vertragsabschluss einen kompetenten Installationspartner mit der Bauausführung.
- ✓ Der Installationspartner besichtigt das Haus und plant die Installationsarbeiten.
- ✓ Sind keine sichtbaren Installationen im Gemeinschaftseigentum erforderlich, kündigt der Installationspartner die Installationsarbeiten mit einem Aushang an und führt etwa 14 Tage später die Installationen aus.
- ✓ Sind sichtbare Installationen nötig, wird der Installationspartner von der Hausverwaltung eine schriftliche Genehmigung der Baufreigabe einholen, bevor die Arbeiten beginnen.
- ✓ Nach Abschluss der Arbeiten steht den Bewohnern eine zukunftssichere Hausverteilanlage zur Verfügung, die ein in Deutschland einmalig umfassendes Programm- und Dienstangebot liefert.

Was wird im Haus verändert?

- ✓ In vielen Fällen kann in den Häusern die vorhandene Verkabelung weiter genutzt werden. Dann werden nur die aktiven und passiven Bauelemente und Verstärker sowie die Anschlussdosen getauscht.
- ✓ Oft sind vorhandene Leerrohre oder stillgelegte Kamine vorhanden und können für die Verkabelung genutzt werden.
- ✓ Ein Kabelkanal an der Außenfassade mit direkter Bohrung in das Wohnzimmer ist ebenfalls eine elegante Lösung und vermeidet weitgehend Montagen in der Wohnung.
- ✓ Die erfahrenen Techniker suchen die beste und am wenigsten belastendste Lösung für die Bewohner.

Eine Modernisierung der Hausverteilanlage lohnt sich in jedem Fall. Rufen Sie uns an, wir beraten Sie gerne noch vor Ihren Eigentümer-Versammlungen.

Die wichtigsten Fragen zur Modernisierung der Hausverteilanlage auf einen Blick!

INFORMATION
FÜR
HAUSVER-
WALTUNG



SB_OCV_INFO_HV_1109_2000_100010998

Sie erreichen uns unter der kostenfreien
Rufnummer **0800-8888 510**
oder bei Ihrem persönlichen Ansprechpartner
unter www.kabelbw.de/wowi

KabelBW
Einfach clever.

KabelBW
Einfach clever.

Warum ist eine Modernisierung der Hausverteilanlage erforderlich?

- ✓ Alte Hausverteilanlagen übertragen nicht alle 550 Programme und Zusatzdienste (Internet und Telefon) im Kabel
- ✓ Die Abschaltung der analogen TV-Programme und die dann ausschließliche Übertragung digitaler TV-Programme erfordert eine Modernisierung der Hausverteilanlage
- ✓ Moderne Flachbildschirme sind HD-ready, das Kabel BW Netz ist HD-ready und ab 2010 zur Winterolympiade senden sogar ARD/ZDF in HD-ready
- ✓ Zukunftssichere Anlage durch HD-ready
- ✓ Kein Stress durch Abschaltung der analogen TV-Programme

Welche Vorteile bringt eine Modernisierung für die Bewohner?

- ✓ Digitale Programmvierfalt
- ✓ Interaktives Fernsehen
- ✓ Empfang von HDTV-Programmen (bereits 14 HDTV-Programme im Kabel, ARD/ZDF senden HDTV ab 2010)
- ✓ Störungsfreie Übertragung aller TV-Programme
- ✓ Internationale TV-Angebote
- ✓ Attraktives Breitbandinternet mit hohen Bandbreiten bis zu 100 MBit/s
- ✓ Günstige Telefonangebote von Kabel BW
- ✓ Keine Pflicht zur Abnahme weiterer Leistungen von Kabel BW – jeder Bewohner entscheidet für sich



Welche Vorteile bringt eine Modernisierung für die Eigentümer?

- ✓ Wertsteigerung der Wohnanlage
- ✓ Keine SAT-Schüsseln an Balkonen und Fassaden
- ✓ Investitionen können steuerlich geltend gemacht werden
- ✓ Bessere Vermietbarkeit der Wohnungen
- ✓ Geringe Investitionen, da Kabel BW die Modernisierung subventioniert
- ✓ Weniger Störungen durch die Altanlagen nach Modernisierung
- ✓ Einheitlich technischer Standard im Haus

Welchen Beschluss sollen die Eigentümer fassen?

Die Eigentümerversammlung ermächtigt die Hausverwaltung, die Modernisierung der Hausverteilanlage anhand des vorliegenden Kabel BW Angebotes zu beauftragen.

Wenn sichtbare Installationen im Gemeinschaftseigentum oberhalb der Kellerdecke erforderlich werden, wird die Hausverwaltung erst nach Zustimmung der Beiräte die Baufreigabe erteilen.

Wenn keine Einigung mit Kabel BW hinsichtlich der Leitungsführung gefunden wird, kann der Auftrag bei Kabel BW storniert werden, solange noch nicht mit der Installation begonnen wurde.

Was bietet Kabel BW an? *

- ✓ **Modernisierungsvariante NE4-Basis:**
 - Modernisierung der vorhandenen Hausverteilanlage unter Verwendung weiter nutzbarer Teile des vorhandenen Hausnetzes; eine Multimediadose je Haushalt (HH)
 - Kostenlos
- ✓ **Modernisierungsvariante NE4-Premium:**
 - Neuaufbau der Hausverteilanlage in Sternstruktur, eine Multimediadose je Haushalt, 2 weitere Multimediadosen anschließbar
 - Kauf 120,- Euro netto je Haushalt

* gilt nur für ausgewählte Objekte

Sie erreichen uns unter der kostenfreien
Rufnummer **0800-8888 510**
oder bei Ihrem persönlichen Ansprechpartner
unter **www.kabelbw.de/wowi**

KabelBW
Einfach clever.